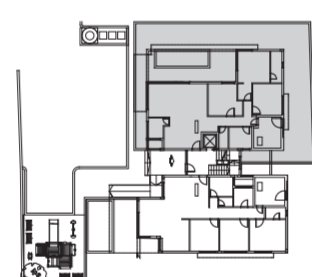


דירת 5 חדרים

מגרש 657 א' | דירת גן מס' 2

5 חדרים | קומת קרקע

בניין B



התוכנית להמחשה בלבד.



א.י. מול המפרץ
(אילת) בע"מ

טל. 08-97-22-777 | www.gold&blue.co.il

- ג'קוזי (אופציה בתשלום)
- **מפרט הבנין**
- לובי כניסה מעוצב ויוקרתי.
- מעלית בעיצוב חדשני בכל בניין.
- חיפוי הבניין באבן טבעית בשילוב טיח צבעוני.
- אינטרקום עם מסך בכניסה לדירה.

- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר.
- דלת בטחון מעוצבת בכניסה לדירה.
- חניה צמודה לכל דירה.
- מטבח איכותי, כולל ארונות תחתונים ועליונים ויחידת "BUSS IN"
- הכנה למדיח כלים.
- מפסק תאורה מחליף בחדר שינה הורים.
- פרקט בחדר שינה (אופציה בתשלום)
- בריכת שחייה (אופציה בתשלום)

- כיור מטבח יוקרתי בהתקנה שטוחה.
- משטח שיש "אבן קיסר" יוקרתי.
- דלתות פנים יוקרתיות.
- תריסי גלילה חשמליים בדירה
- חלונות אלומיניום יוקרתיים.
- חשמל תלת פאזי 3x25
- שקעי חשמל מתוצרת "גוויס"
- אסלות "תלויות" יוקרתית עם מיכלים סמויים.
- מזגן מיני מרכזי.

- **ספרט סכני מפרט הדירה:**
- ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי בגודל 60/60 בכל הדירה, מט או מבריק.
- חיפוי הקירות וריצוף בחדרי האמבטיה והשרותים בקרמיקה יוקרתית.
- דק סינטטי בכל המרפסות, רחבות הגינה והגגות הפרטיים.
- מעקות מעוצבים מברזל.
- ברזי פרח של חברת "Grohe" מכרום ניקל באיכות גבוהה.